

**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
"Объединение Строительных Организаций Профессиональные Строители"
(СРО НП «ОСОПС»)**

Годовое Общее собрание членов

ПРОТОКОЛ N 7

г. Москва

30 декабря 2010 года

Место проведения (адрес): г. Москва, Михайловский проезд, дом 3, строение 66

Время проведения: 14.00 часов.

Время окончания: 17.00 часов.

Зарегистрированы для участия в собрании 101 члена СРО НП «ОСОПС», обладающих 101 голосами из 119 членов (119 голосов), внесенных в реестр. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председателем собрания избрана – Провоторова Валерия Вячеславовна;
Секретарем собрания избрана – Тукальская Елена Олеговна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие новой редакции Положения о компенсационном фонде СРО НП «ОСОПС», во исполнение Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.
2. О членских взносах СРО НП «ОСОПС» на 2011 год.
3. О вступительных взносах СРО НП «ОСОПС» на 2011 год.
4. Об утверждении Сметы административно-хозяйственных расходов на содержание СРО НП «ОСОПС» на 2011 год.
5. Об утверждении состава и избрании членов Дисциплинарной комиссии на 2011 год.
6. Об утверждении состава и избрании членов Ревизионной комиссии.
7. Об утверждении состава и избрании членов Контрольного комитета на 2011 год.
8. О подписании договора страхования гражданской ответственности
9. Об утверждении отчета Совета за период 2009 – 2010 гг.
10. Об утверждении отчета Генерального директора за период 2009 – 2010 гг.
11. О целевых взносах СРО НП «ОСОПС».
12. Принятие решения об исключении членов из состава СРО НП «ОСОПС».

1. По **первому** вопросу - Принятие новой редакции Положения о компенсационном фонде СРО НП «ОСОПС», во исполнение Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.

Постановили:

Принять новую редакцию Положения о компенсационном фонде СРО НП «ОСОПС», во исполнение Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

2. По **второму** вопросу - О членских взносах СРО НП «ОСОПС» на 2011 год.

Постановили:

Определить членский взнос на 2011 год **в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей в год**, в отношении каждого члена СРО НП «ОСОПС», включающего в перечень видов работ к

свидетельству о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства **до пяти видов работ**, за исключением работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем и работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

За шестой и каждый последующий вид работ, включаемый в перечень видов работ к свидетельству о допуске установить членский взнос на 2011 год **в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей в год**, в отношении каждого члена СРО НП «ОСОПС».

Определить членский взнос на 2011 год в размере **60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей в год**, в отношении каждого члена СРО НП «ОСОПС», включающего в перечень видов работ работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем и работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (**генеральным подрядчиком**). При этом данные виды работ включаются в перечень видов работ свидетельства о допуске члена Партнерства только при наличии в свидетельстве о допуске обязательных пяти видов работ.

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

3. По **третьему** вопросу - О вступительных взносах СРО НП «ОСОПС» на 2011 год.

Постановили:

Определить вступительный взнос на 2011 год в размере 56 000 (Пятьдесят шесть тысяч) рублей.

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

4. По **четвертому** вопросу - Об утверждении Сметы административно-хозяйственных расходов на содержание СРО НП «ОСОПС» на 2011 год.

Постановили:

Утвердить Смету административно-хозяйственных расходов на содержание СРО НП «ОСОПС» на 2011 год.

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

5. По **пятому** вопросу - Об утверждении состава и избрании членов Дисциплинарной комиссии на 2011 год.

Постановили:

Установить состав Дисциплинарной комиссии Партнерства на 2011г. в количестве 3-х человек. Избрать членами Дисциплинарной комиссии Партнерства следующих лиц:

1. **Четвериков Александр Вячеславович**
2. **Найденов Данила Егорович**
3. **Габайдуллин Рамиль Ильдусович**

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

6. По **шестому** вопросу - Об утверждении состава и избрании членов Ревизионной комиссии.

Постановили:

Установить состав Ревизионной комиссии Партнерства в количестве 3-х человек сроком на 4 года. Избрать членами Ревизионной комиссии Партнерства следующих лиц:

1. **Трофимова Елена Николаевна**
2. **Беляева Мария Евгеньевна**
3. **Федотова Наталья Ивановна**

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

7. По **седьмому** вопросу - Об утверждении состава и избрании членов Контрольного комитета на 2011 год.

Постановили:

Установить состав Контрольного комитета Партнерства на 2011г. в количестве 3-х человек. Избрать членами Контрольного комитета Партнерства следующих лиц:

1. **Митин Сергей Георгиевич**
2. **Провоторов Денис Вячеславович**
3. **Спиро Дарья Николаевна**

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

8. По **восьмому** вопросу - О подписании договора страхования гражданской ответственности

Постановили:

- Осуществлять страхование гражданской ответственности членов Партнерства в соответствии с Положением о страховании Партнерства путём заключения договора Коллективного страхования гражданской ответственности.
- Поручить единоличному исполнительному органу Партнерства выбрать страховую организацию, соответствующую требованиям Положения путём проведения запроса котировок цен на страхование гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства.
- Заключить договор коллективного страхования гражданской ответственности со страховой организацией выбранной по результатам запроса котировок цен.

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

9. По **девятому** вопросу - Об утверждении отчета Совета за 2010 г.

Постановили:

Утвердить отчет Совета за 2010 г. в предложенном варианте.

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

10. По **десятому** вопросу - Об утверждении отчета Генерального директора за 2010 г.

Постановили:

Утвердить отчет Генерального директора Партнерства за 2010 г. в предложенном варианте.

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

11. По **одиннадцатому** вопросу - О целевых взносах СРО НП «ОСОПС».

Выступил Генеральный директор, который пояснил, что:

В соответствии с п/п б п.15 ст.1 и п.2. ст.9 Федерального Закона № 240-ФЗ от 27.07.2010г. о членстве в Национальном объединении саморегулируемых организаций (Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ), СРО НП «ОСОПС» является членом Национального объединения НОСТРОЙ с 1 октября 2010г. В связи, с чем необходимо оплатить вступительный взнос в НОСТРОЙ в размере 500 000 рублей, а также членские взносы за 4 квартал 2010г., т.е. с 1 октября 2010г. в размере 1 250 рублей за каждого члена и членские взносы за 2011г., в размере 5 000 рублей за каждого члена.

Постановили:

Определить размер целевого взноса в размере 11 250 (Одиннадцать тысяч двести пятьдесят тысяч) рублей для каждого члена СРО НП «ОСОПС», из расчета:

- 5 000 рублей за вступление в НОСТРОЙ;
- 1 250 рублей, в качестве оплаты членских взносов за 4 квартал 2010г;
- 5 000 рублей, в качестве оплаты членских взносов за 2011г;

Установить срок для оплаты целевого взноса не позднее 31 января 2011г.

В случае образования положительной разницы, между денежной суммой, поступившей в СРО НП «ОСОПС» от членов в качестве оплаты целевого взноса и денежной суммой оплаченной СРО НП «ОСОПС» в НОСТРОЙ, остаток денежных средств Партнёрство вправе использовать в качестве оплаты членами Партнерства членских взносов будущих периодов.

Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

12. По **двенадцатому** вопросу - Принятие решения об исключении членов из состава СРО НП «ОСОПС».

Постановили:

1. Исключить следующих членов, на основании пп. 3), п. 2, ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ, а так же на основании п.п. 3) п. 3.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО НП «ОСОПС» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов СРО НП «ОСОПС» и правил саморегулирования:

- ООО «Строительный альянс»
- ООО «СК Екатеринбургсантахмонтаж»
- ООО «ПрофТехСтрой»

- ООО «СК Строим вместе»
- ООО «Гарант-Строй»
- ООО «ФинКом»
- ООО «Фасад-Дизайн»
- ООО «Гражданжилстрой»
- ООО «Электрострой»
- ООО «ТСЖ-Сервис»
- ООО «АктивСтрой»
- ООО «ЛипецкМеталлургТехСтрой»
- ООО «Спецэлектромонтаж»
- ООО «Липецкэлектромонтажсервис»
- ООО «Автострой»
- ООО «Электромонтажспецсервис»
- ООО «Жилстрой»
- ООО «Строй-Водоканал»

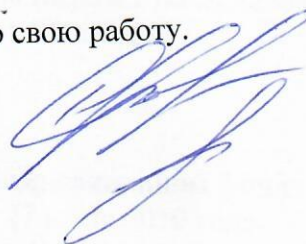
Голосовали:

"за" – 100% голосов, "против" – 0% голосов, "воздержался" – 0% голосов. Решение принято единогласно.

Повестка дня исчерпана. Собрание прекратило свою работу.

Председательствующий Общего собрания

Секретарь Общего собрания



В.В. Провоторова

Е.О. Тукальская

Пронумеровано,
прошнуровано и
опечатано

(*пять*) ЛИСТОВ

